HELSINKI – HERTTONIEMI

Konemestari

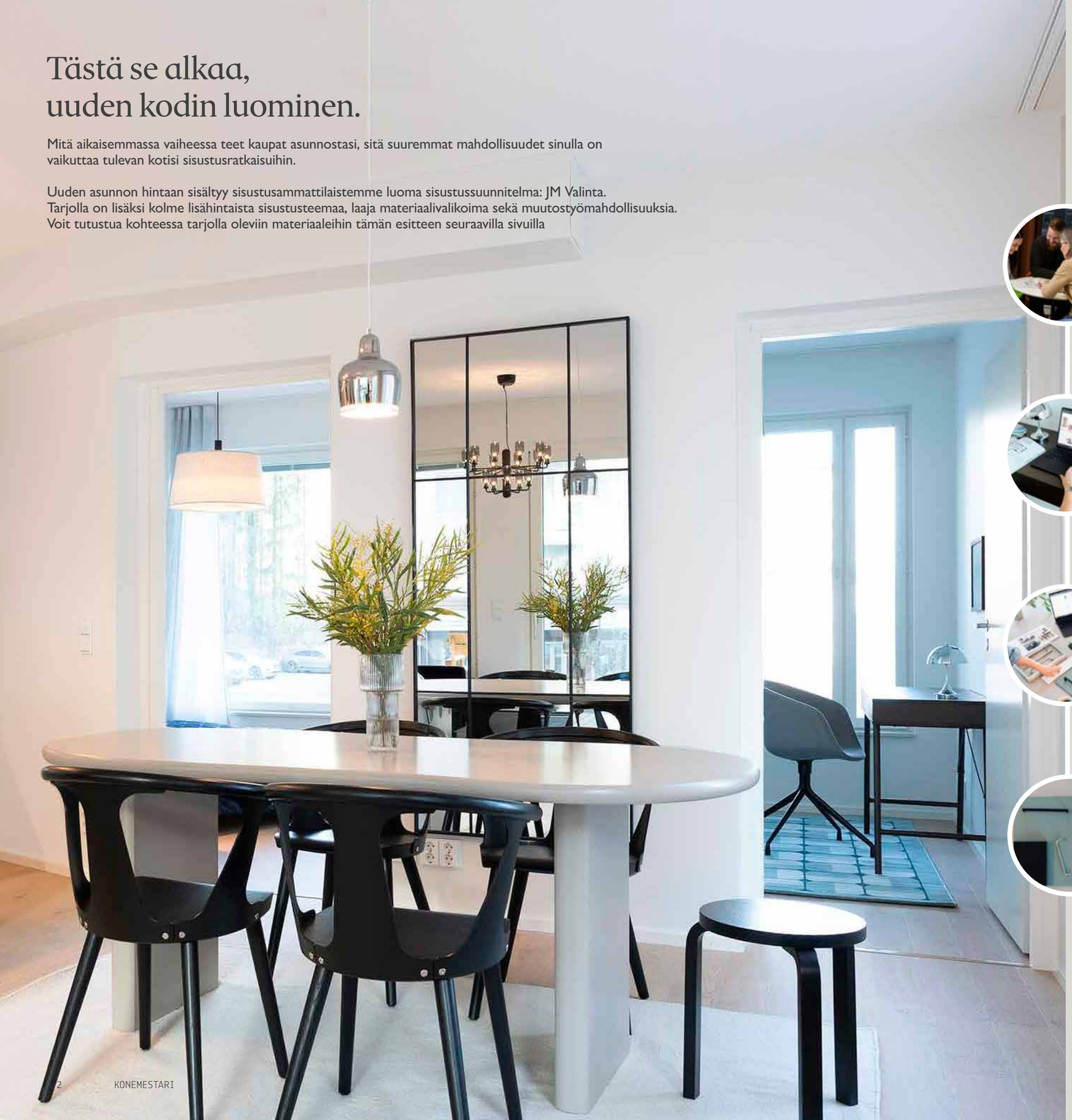
SISUSTUSVALINNAT



Tästä se alkaa, uuden kodin luominen.

Mitä aikaisemmassa vaiheessa teet kaupat asunnostasi, sitä suuremmat mahdollisuudet sinulla on vaikuttaa tulevan kotisi sisustusratkaisuihin.

Uuden asunnon hintaan sisältyy sisustusammattilaistemme luoma sisustussuunnitelma: JM Valinta. Tarjolla on lisäksi kolme lisähintaista sisustusteemaa, laaja materiaalivalikoima sekä muutostyömahdollisuuksia. Voit tutustua kohteessa tarjolla oleviin materiaaleihin tämän esitteen seuraavilla sivuilla



Näin sisustusvalintojen tekeminen etenee

1. Kaupanteko

Kun olet tehnyt asunnostasi kaupat, on sisustusvalintojen vuoro. Saat kohteen sisustuskoordinaattorilta sähköpostitse tunnukset JM Sisustustyökaluun ja kutsun henkilökohtaiseen sisustustapaamiseen

2. JM Sisustustyökalu

Henkilökohtaisilla tunnuksilla pääset kirjautumaan JM Sisustustyökaluun, jossa näet kaikki asuntoosi tarjolla olevat sisustusvalinnat, vaihtoehtoineen ja hintoineen. Työkalun visualisointi osiossa voit kokeilla ja yhdistellä eri materiaalivalintoja keskenään 3D mallihuoneissa.

3. Sisustustapaaminen

Sisustustapaamisessa pääset näkemään materiaalimallit luonnossa ja saat tarvittaessa apua valintojen tekemiseen kohteen sisustuskoordinaattorilta. Tapaamisessa käydään lävitse myös mahdolliset lisä- ja muutostyötoiveet.

4. Tilauksen hyväksyminen

Kotisi sisustusmateriaalien vahvistaminen ja allekirjoittaminen tapahtuu JM Sisustustyökalussa. Mikäli olet valinnut asuntoosi lisähintaisia materiaaleja tai tilannut muutostöitä, laskutetaan ne viimeistään kuukautta ennen kohteen valmistumista.

Sisällys

JM Valinta

JM Valinta on sisustusammattilaistemme huolellisesti räätälöimä asunnon kiinteän sisustuksen ja kodinkoneiden sisustussuunnitelma. JM Valinta on aikaa kestävä kokonaisuus, jonka voit valita kotiisi sellaisenaan tai yhdistellä sitä tarjoamiemme lisähintaisten vaihtoehtojen kanssa.

Keittotila

Kylpyhuone

Huoneet

Parveke

Sisustusteemat

JM Valinnan vaihtoehdoiksi on tarjolla kolme lisähintaista, valmiiksi koottua sisustusteemaa: Kallio, Helmi ja Niitty

Kallio | Sisustusteema

Helmi| Sisustusteema

Niitty | Sisustusteema

Sisustusvalikoima

Valmiina olevien sisustuskokonaisuuksien lisäksi tarjolla on laaja valikoima lisähintaisia materiaali- ja tuotevaihtoehtoja sekä muutostyömahdollisuuksia. Voit tutustua materiaali- ja tuotevaihtoehtoihin huoneittain esitteen kolmannessa osiossa.

Keittotila

Kylpyhuone

Huoneet

Parveke



JM Valinta

Tulevan kotisi hintaan sisältyy vakiona toteuttettava sisustussunnitelma: JM Valinta. Seuraavilla sivuilla esittelemme JM Valinnan materiaalit sekä tuotteet huoneittain.

Keittotila

JM Valinnan keittotilassa on tyylikkäät lämpimän harmaat kalusteovet, alakaapeissa on rosteriset lippavetimet ja yläkaapit ovat vetimettömiä. Työtaso on hennosti kuvioitua vaaleaa laminaattia, hana vettä säästävä ja allas ruostumatonta terästä. Välitilassa on kiiltävä valkoinen alumiinikomposiittilevy. Uuni ja mikro ovat mustia ja kylmälaitteet teräksen värisiä. Lisäksi induktiokeittotaso ja kalustepeitteinen astianpesukone. Jätevaunussa on lajittelupisteet neljälle jakeelle.







Kylpyhuone

Kylpyhuoneessa on eläväkuvioiset laatat. Peilikaappi ja allaskalusteet ovat Svedbergsin. Suihku sekä hana ovat Damixan vettä säästäviä. Katossa on valkolakattu kuusi ja kattoon upotetut led-valaisimet.



Huom! Asunnoissa joissa on erillis-wc: Wc-tiloissa seinät ovat maalattu Tikkurilan himmeällä maalilla, vaaleanharmaalla sävyllä Batisti G487. Lattialaatoitus sama kuin kylpyhuoneessa ja laatoitus on nostettu seinälle yhden laatan korkoon. Wc-tiloissa on peilikaapin sijasta valopeili.





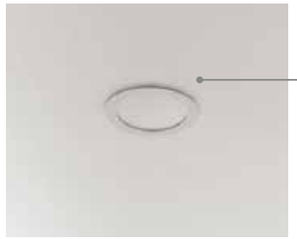
Muut asuinhuoneet

Eteisessä on peililiukuovelliset säilytysratkaisut, joihin kuuluu siivouskomero-osio. Eteisen alakattoon on asennettu upotetut valaisimet. Makuuhuoneiden komeroissa ovet ja runko ovat valkoisia, vetimet rosterin värisiä ja asennettu pystyyn.

Porrashuoneen ovi on viilupintainen ja sisäovet ovat valkoisia laakaovia. Seinät on maalattu paperinvalkoisella, Joutsenmerkityllä maalilla. Lattiassa on vaaleanpuun sävyinen laminaattilattia. Kytkimet ja rasiat ovat valkoisia. Kaikissa ikkunoissa on sälekaihtimet ja ikkunoiden ylle kattoon on asennettu kaksiosaiset, etulipattomat verhokiskot.



Verhokiskot,
kaksiosaiset, valkoiset



Eteisen alakattoon
upotetut valaisimet,
valkoinen kehys, valon
lämpötila 4000K

Laakasisäovet,
valkoinen ja valkoiset
karmit, Viljandi



Sisäovien painikkeet,
Enter 10, satiinikromi,
Abloy

Kytkimet ja pistorasiat,
Elko One, valkoinen



Makuuhuoneissa
säilytyskalusteiden
runko ja ovet valkoisia,
rosterivetimet on
asennettu pystyyn,
Puustelli

Tikkurila | Paperinvalkoinen

Joutsenmerkitty
himmeä seinämaali,
paperinvalkoinen,
Tikkurila



Laminaattilattia, Amiens,
viistereunainen, Egger







Parveke

Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke tai terassi. Parvekkeen lattiassa on harmaa parvekematto ja seinässä pistorasia.



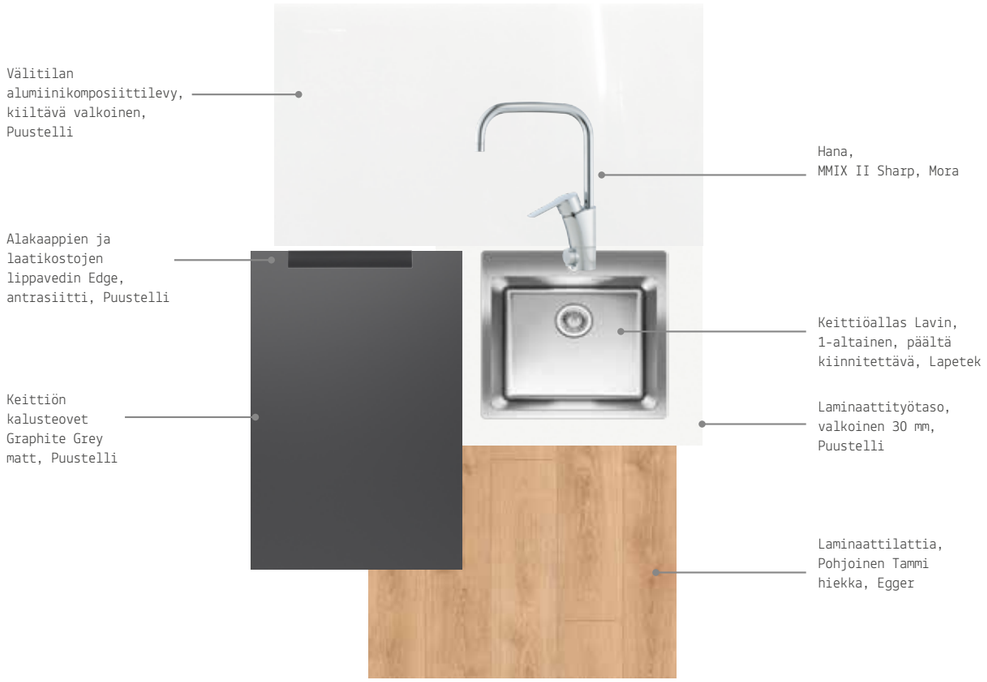


Sisustusteemat

JM Valinnan lisäksi tarjolla on kolme valmiiksi koottua lisähintaista sisustusteemaa: Kallio, Helmi ja Niitty. Valmiisiin sisustusteemoihin voit tutustua esitteen seuraavassa osiossa.

Kallio

Kallio sisustusteema on tyylikkään ajaton valinta jossa tumma grafiitin harmaa keittiö antaa kontrastia ja linjakkuutta kodin sisustukseen. Kylpyhuoneessa samaa tyyliä jatkavat harmaat kivimäiset laatat ja musta saarniviilupintainen allaslaatikosto.





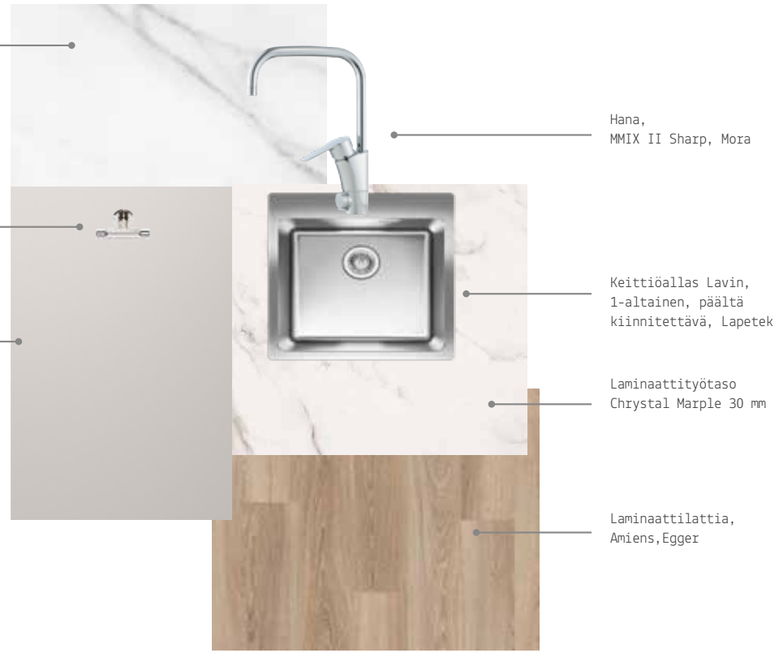






Helmi

Helmi sisustusteema on hempeän kaunis kokonaisuus, jossa harmoniset harmaat keittiökalusteet yhdistyvät näyttävään kivikuvioituun työtasoon ja keittiön välitilaan. Kylpyhuoneessa seesteisen vaalea väripaletti ja kiiltävä laatta korostavat tilan valoisuutta.









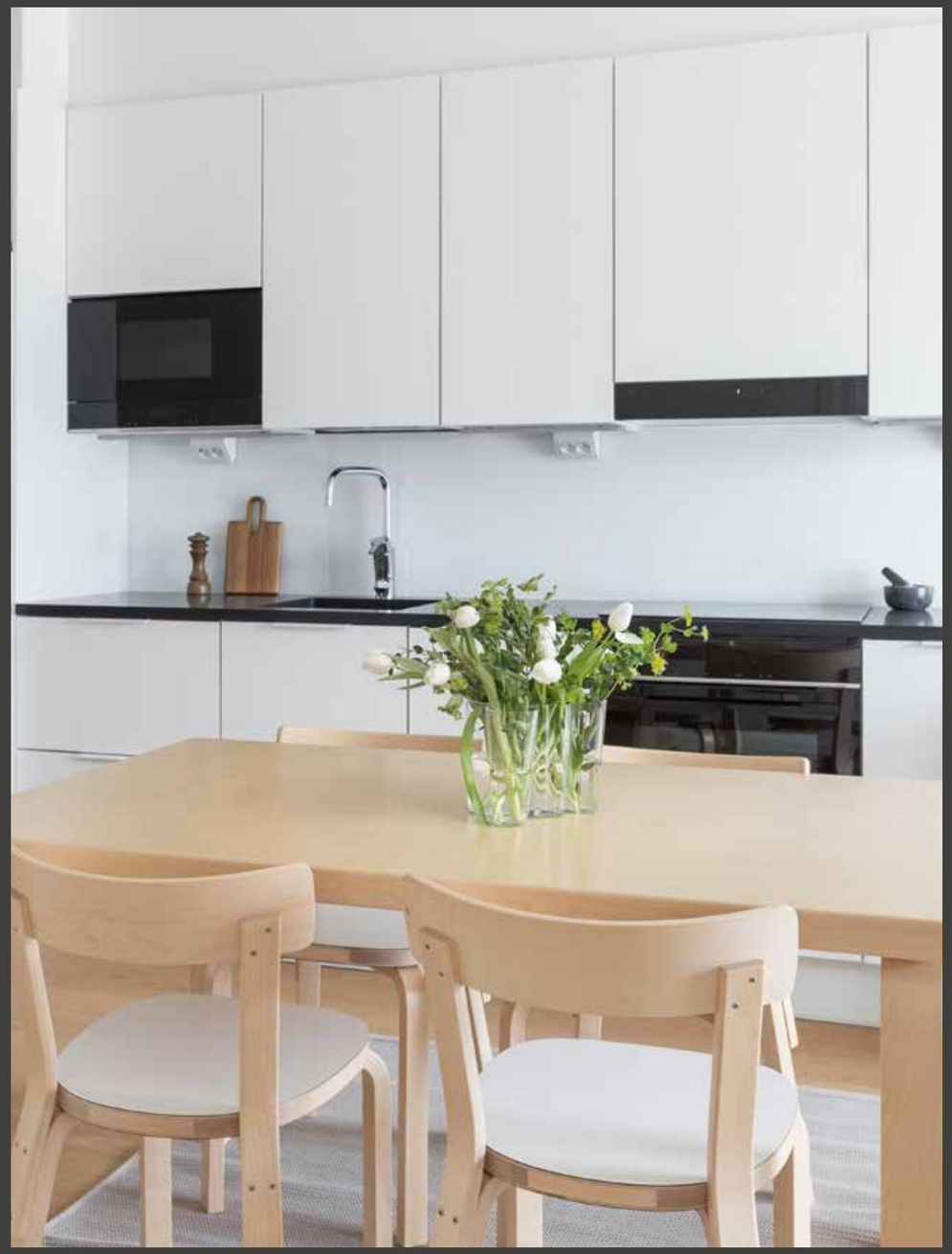
Niitty

Niitty teeman pääosassa on maadoittava vihreä, joka tuo sisustukseen leikkisyyttä ja luonnon vehreyden osaksi kodin väripalettia. Mustat yksityiskohdat tuovat sisustuskokonaisuuteen ryhdikkyyttä.









Sisustusvalikoima

Sinulla on mahdollisuus muokata kotisi vakiosisustusratkaisua JM Valintaa vaihtamalla tilalle lisähintaisia tuotteita sisustusvalikoimastamme tai luomalla niistä kokonaan oman sisustuskokonaisuutesi.
Voit tutustua lisähintaisiin tuote- ja materiaalivaihtoehtoihin esitteen seuraavilla sivuilla.

Keittiön kalusteovet | Puustelli



Stone Grey matt


Graphite Grey, matta


Light Grey matt


Reed Green matt


Brown Abano ash matt, pysty kuvio


Vaalea tammi, vaakakuvio

White matt


Cashmere matt


Jet Black matt


Black wood matt, pysty kuvio

Keittiön laminaattityötasot | Puustelli



Indian White 30 mm


Graphite Black 30 mm

Valkoinen 30 mm


Pietra Grigia Black 30 mm


Pietra Grigia Antracite 30 mm


American Oak 30 mm


Vicensa Oak 30 mm


Crystal Marble 30 mm


Cento 30 mm


Candela Marble
Light Grey 30 mm

Keittiön kvartsikiviset työtasot | Louhi

White Wave , 20 mm

Natural White, 20 mm


Nero Altum, 20 mm


Grey Wave, 20 mm

Vetimet | Puustelli

JM Valinta



Lippavedin, Edge, rosteri



Lippavedin, Antrasiitti

Lippavedin, Edge, Valkoinen



Milo- vedin, rst



Lippavedin, Edge, Cashemere



Lippavedin, Edge, musta



Milo- vedin, musta

Milo- vedin, valkoinen



Lounge - vedin, kromi



Lounge - vedin, musta



Villa- vedin, musta tai kromi



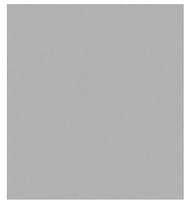
Nuppivedin Ligo, musta tai harjattu rosteri

Välitilan levy | Puustelli

JM Valinta



Alumiinikomposiittilevy, kiiltävä valkoinen



Alumiinikomposiittilevy, metalliharmaa



Alumiinikomposiittilevy, vaalea marmori



Alumiinikomposiittilevy, harjattu kupari



Alumiinikomposiittilevy, metallimusta

Välitilan laatoitus | Värisilmä



Look Blanco Glossy 6x24



Look Nero Glossy 6x24



Look Olivia Glossy 6x24

Projecer Glossy White 15x15



Rural Artic Grey, 7,5x30

Rural Blanco Brillo, 7,5x30



Rural Forest Brillo, 7,5x30









Hana | Mora | Damixa

JM Valinta



MMIX II Sharp



MMIX II Soft



MMIX II Style



Damixa Silhouet, mattamusta

Allas | Lapetek

JM Valinta



Päältä kiinnitettävä teräsallas, Lavin, 1-altainen



Päältä kiinnitettävä musta komposiittiallas, 1-altainen



Kvartsitason alta kiinnitettävä teräsallas, 1-altainen



Kvartsitason alta kiinnitettävä musta komposiittiallas, 1-altainen

Välitilan pistorasiat

JM Valinta



Kulmapistorasia, Elko One, valkoinen



Kulmapistorasia Elko One, musta

Liesikupu | Airfi



Airfi Suvi, musta



Airfi Suvi, valkoinen

Keittotaso | Electrolux



Induktiokeittotaso, 60 cm



Induktiokeittotaso mukautuvilla keittoalueilla, 60 cm

Mikroaaltouuni | Electrolux



Mikroaaltouuni, musta



Mikroaaltouuni, valkoinen

Uuni | Electrolux



Kalusteuuni, kiertoilmalla, musta



Kalusteuuni, kiertoilmalla, valkoinen

Astianpesukone | Electrolux



Kalustepeitteinen astianpesukone

Kylmälaitteet | Electrolux





Teräksen värinen jääkaappipakastin, tai jääkaappi ja pakastin, riippuen asunnon keittiösuunnitelmasta.





Kalustepeitteinen jääkaappipakastin, tai jääkaappi ja pakastin





Musta jääkaappipakastin, tai jääkaappi ja pakastin





Valkoinen jääkaappipakastin, tai jääkaappi ja pakastin





Keittotila

Peilikaappi | Kylpyhuone | Svedbergs

JM Valinta



Sarek 60, peilikaappi, valkoinen



Sarek 60, peilikaappi, tumma saarni



Sarek 60, peilikaappi, musta saarni



Sarek 60, peilikaappi, tammi



Alavalon lisäys peilikaappiin

Valopeili | Wc-tila | Svedbergs

JM Valinta



Valopeili, Tived



Pyöreä valopeili



Ovaali valopeili





Allaslaatikosto | Svedbergs

JM Valinta



Deep posliiniallas, Poem 60 allaslaatikosto, valkoinen



Deep posliiniallas, Poem 60 allaslaatikosto, tumma saarni



Deep posliiniallas, Poem 60 allaslaatikosto, musta saarni



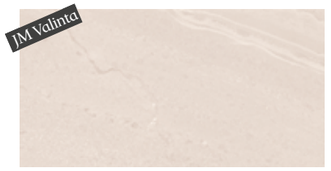
Deep posliiniallas, Poem 60 allaslaatikosto, tammi





Seinälaatoitus | Kylpyhuone | Värisilmä

JM Valinta



Burlington Sand, matta, 30x60



Burlington Pearl, matta, 30x60

Kiiltävä valkoinen, 30x60

Burlington White, matta, 30x60



Capitol Earth, kiiltävä, 30x60

Matta valkoinen, 30x60

Capitol White, kiiltävä, 30x60

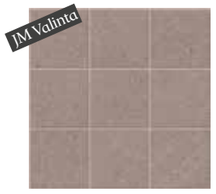
Blunt White, matta, 30x60



Blunt Grey, matta, 30x60

Lattilaatoitus | Värisilmä

JM Valinta



Halo Smoke, 10x10



Halo Silk, 10x10



Moon Sea, 10x10

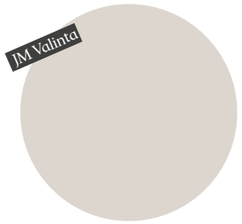


Halo black, 10x10

Halo Cotton, 10x10

Seinämaali | Wc-tila

JM Valinta



Seinämaali, Tikkurilan sävy Batisti G487

Koukut ja helat

JM Valinta



Kromatut kiiltävät koukkusarja ja wc-paperiteline



Musta koukkusarja ja wc-paperiteline

Wc-istuin | Laufen

JM Valinta



Kompas, hitaasti sulkeutuvalla kovalla istuinkannella

Pesuallashana | Damixa

JM Valinta



Pesuallashana käsisuihkulla, Core, kromi



Pesuallashana käsisuihkulla, Silhouet, musta







Suihkusetti | Kylpyhuone | Damixa

JM Valinta



Suihkusetti Damixa core



Silhouet suihkusetti ja kylpyhana, musta



Sadesuihkusetti, Core, kromi



Sadesuihkusetti, Silhouet, musta

Suihkuseinä | Kylpyhuone | Hietakari

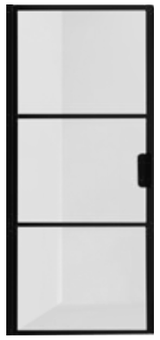
JM Valinta



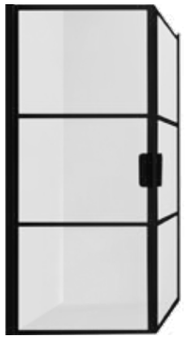
Kääntyvä suihkuseinä Forma, kirkas lasi, alumiiniprofiili ja reikävedin



Kääntyvä suihkukulma, kirkas lasi, sekä alumiiniprofiili. Laseissa on reikävetimet



Kääntyvä suihkuseinä Bläk 735 Tokyo kirkas lasi, musta alumiiniprofiili ja pyöristetty musta vedin.



Kääntyvä suihkukulma Bläk 762 Tokyo kirkas lasi, musta alumiiniprofiili ja pyöristetty musta vedin.

Kattopaneeli

JM Valinta



Kattopaneeli valkolakattua kuusta STP 15x95



Kattopaneeli kuusta STP 15x95



Kattopaneelit lämpökäsiteltyä mäntyä, STP 15x92



Lattiamateriaali | Egger

JM Valinta



Laminaattilattia, Amiens, vaalea



Laminaattilattia, Pohjoinen tammi hiekka



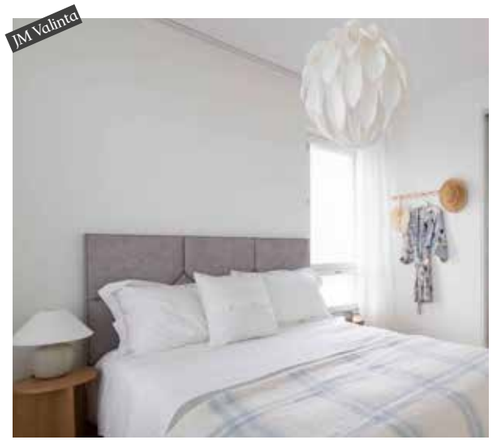
Laminaattilattia, Elton



Laminaatti, Elva tammi luonnollinen

Seinämaali | Tikkurila

JM Valinta

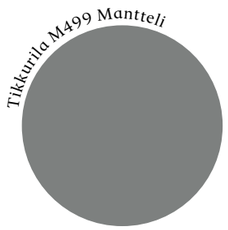


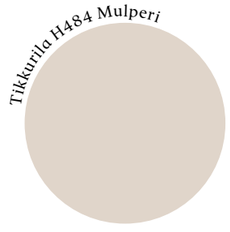
Kaikkien seinien maalaus, Joutsenmerkityllä himmeällä maalilla, Tikkurilan Nova 7, sävy paperin valkoinen

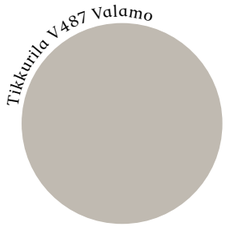


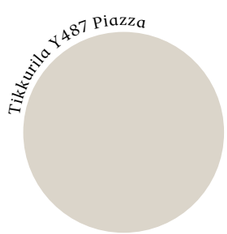


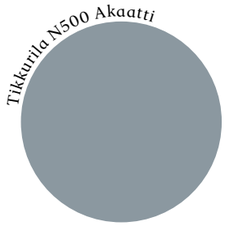
Seinien maalaus valitulla sävyllä joko yhdelle tehosteseinälle tai kaikille huoneen seinille. Voit valita mieleisesi sävyn Tikkurilan valikoimasta tai ilmoitamalla haluamasi värin NCS-koodin. Suosittelemme aina tekemään lopullisen sävyvalinnan todellisista sävymalleista, esitteen ja selaimen kautta kuvien sävyt voivat vääristyä.



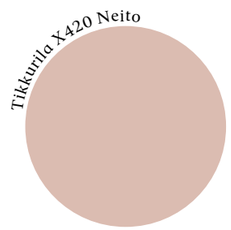


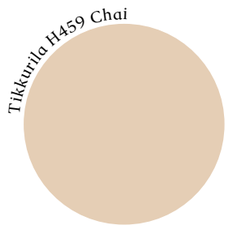












Säilytysjärjestelmät | Eteinen | Puustelli

JM Valinta



Eteisessä on peililiukuovelliset säilytysjärjestelmät, joissa on hopean väriset mattapintaiset alumiinikehykset. Sisällä on vaatetankoa sekä siivouskomero-osio.



Liukuoviprofiilien värin vaihto mustaksi.

Säilytysjärjestelmät | Makuuhuoneet | Puustelli

JM Valinta



Makuuhuoneissa on saranalliset komerot valkoisilla kalusteovilla ja rungoilla. Rosterinväriset vetimet asennetaan pystyyn. Sisällä on tankoa ja hyllyjä. Osassa makuuhuoneista komerot on mahdollista vaihtaa Puustelliin liukuovellisiin säilytysjärjestelmiin.

Verhokiskot ja sälekaihtimet | Osio

JM Valinta



Kaksiosainen, valkoinen verhokisko asennettuna kaikkien ikkunoiden kohdalle.
Lisäksi sälekaihtimet asennettuna kaikkiin ikkunoihin.

Sähkökalustesarja | Schneider

JM Valinta



Kytkimet ja rasiat
Elko One, valkoinen



Kytkimet ja rasiat
Elko One, musta

Ovet ja painikkeet | Viljandi | Abloy

JM Valinta





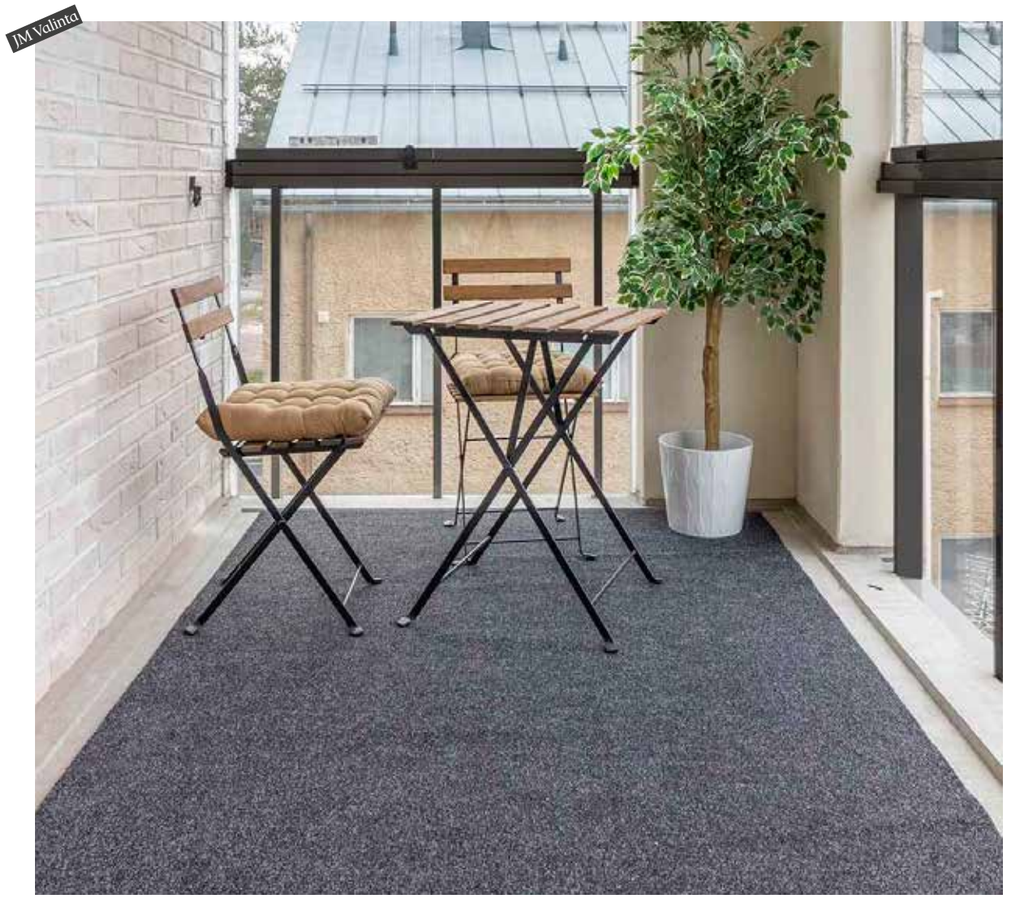
Valkoiset laakaovet, painikkeet Enter 10, satiinikromi



Sisäovi Forte massiivikehysovi

Parvekkeen lattiamateriaali

JM Valinta



Parvekematto, antrasiitti

Vekkiverhot parvekelasituksiin | Visor



Harmaat, läpikuultavat vekkiverhot lisättynä lasituksiin

ⓘ Vekkiverhot lasituksiin vain lisähintaisena valintana

Miksi valitsisit JM-kodin?

Kun ostat uuden JM-kodin, teet saman päätöksen, jonka jo kymmenet tuhannet pohjoismaalaiset ovat tehneet ennen sinua. JM Suomi Oy on osa pohjoismaista JM-konsernia, joka on vakavarainen, vahvataseinen ja pitkällä tähtäimellä toimiva. JM-konserni on Pohjoismaiden johtava asuntorakentaja ja asuinalueiden kehittäjä, jonka toiminnan luotettavuus, laadukkuus ja jatkuvuus on ollut vakaalla pohjalla jo vuodesta 1945.

Pitkän kokemuksemme ansiosta tiedämme mikä asunnosta tekee kodin. Sisustusvalintamme ovat laadukkaita, kestäviä ja kauniita, käytännöllisyyttä unohtamatta. Miltä tuntuisi muuttaa kotiin, jossa kukaan ei ole vielä nukkunut, kokannut tai nauttinut kesäaamiaista parvekkeella? JM Suomen kohteita yhdistää keskeinen sijainti hyvillä alueilla, monipuolisten palveluiden ja liikenneyhteyksien lähettyvillä. Suunnittelemalla ja rakentamalla kokonaisia asuinalueita varmistamme, että laadukas ja viihtyisä asuinympäristö myös säilyy sellaisena.

JM-kodit on tehty kestämään elämää. JM Suomen rakentamat talot kestävät 100 vuotta, sillä niissä on 100 vuoden betonirunko ja 100 vuoden suunnittelukäyttöikä kantavissa rakenteissa. Kaikki JM-kodit rakennetaan Joutsenmerkin kriteerien mukaisesti ja niiden energialuokka on A.

JM SUOMI OY / HEVOSENKENKÄ 3, 02600 ESPOO / 020 751 4730 / ASUNTOMYYNTI@JMOY.FI / WWW.JMOY.FI