



14.1.2025

JM:lle Joutsenmerkin uusittujen kriteerien mukainen peruslupa

JM:lle on myönnetty Joutsenmerkin uusittujen kriteerien (sukupolvi/generaatio 4) mukainen peruslupa Suomessa, Ruotsissa ja Norjassa. Uudella luvalla JM vahvistaa asemaansa ensimmäisenä ja ainoana toimijana, jonka koko omaperusteinen asuntotuotanto on Joutsenmerkittyä kaikissa maissa.

Joutsenmerkin peruslupa tarkoittaa, että JM:llä on todettu olevan valmius rakentaa kerrostaloja myös uusittujen kriteerien mukaisesti.

– Kaikki vuodesta 2018 lähtien suunnitellut JM-kodit on rakennettu Joutsenmerkki-kriteerien mukaisesti, ja olemme sekä iloisia että ylpeitä uudesta luvasta. Joutsenmerkin kriteerejä päivitetään tasaisin väliajoin, ja me seuraamme mukana. Uusi lupa tarkoittaa, että voimme jatkaa tärkeää työtämme Joutsenmerkittyjen asuntojen rakentajana, sanoo JM-konsernin vastuullisuusjohtaja **Maria Sandell**.

Joutsenmerkki on osa JM:n työkalupakkia, jonka avulla JM pyrkii vähentämään rakentamisen aikaisia ilmastopäästöjä mahdollisimman lähelle nollaa vuoteen 2030 mennessä.

Joutsenmerkki-rakentaminen tarkoittaa, että asuntotuotannossa noudatetaan useita ympäristö- ja vastuullisuusvaatimuksia. Merkintä on laadun tae sekä asiakkaillemme että JM:lle yrityksenä.

– Rakennusala on yksi ympäristön ja ilmaston kannalta keskeisimmistä toimialoista. Joutsenmerkki edistää kriteereillään ympäristölle parempaa rakentamista, ja JM on puolestaan merkittävästi edistänyt Joutsenmerkittyä rakentamista Suomessa. Uusimpien kriteerien mukainen peruslupa on tästä jälleen hyvä esimerkki, sanoo Ympäristömerkintä Suomen toimitusjohtaja **Riikka Holopainen**.

Konkreettisia askeleita

Uudet Joutsenmerkin vaatimukset ja kriteerit keskittyvät muun muassa ilmastokysymyksiin, kiertotalouteen ja luonnon monimuotoisuuteen, ja ne ovat EU-taksonomian mukaisia. Joutsenmerkin kriteerejä päivitetään säännöllisesti, ja niissä otetaan huomioon uusimmat ympäristövaatimukset.

Uuden lisenssin myötä JM on jo ottanut käyttöön uusia käytäntöjä ilmastoriskien hallitsemiseksi projekteissa sekä uusia käytäntöjä luonnon monimuotoisuuden ja kiertotalouden edistämiseksi. Konkreettisia esimerkkejä ovat ekologiaportin ja toimenpidesuosituksen laadintaperusteet luonnon monimuotoisuuden ylläpitämiseksi sekä JM:n kehittämä strategia uudisrakennusten purettavuudelle ja mukautettavuudelle.

– Ilmastokysymykset ovat pitkän aikavälin tärkeä menestystekijä JM:lle. Ilmastokriisin hallitsemiseksi tarvitaan muutos ja laajamittaista yhteistyötä alalla. Joutsenmerkki tarkoittaa JM:n kestäväyytyön riippumatonta tarkastelua, ja se auttaa meitä varmistamaan, että ylläpidämme korkeaa tasoa, sanoo Maria Sandell.

Lisätietoja JM:n ympäristö- ja vastuullisuustyöstä löytyy [täältä](#).



Lisätietoja:

Emma Suokas, projektipäällikkö, JM Suomi, p. 050 406 5210, emma.suokas@jmoy.fi

Laura Saraste-Mäkinen, viestintäpäällikkö, JM Suomi, p. 0400 764 148, laura.saraste-makinen@jmoy.fi

Riikka Holopainen, toimitusjohtaja, Ympäristömerkintä Suomi, p. 040 5710 364,
riikka.holopainen@ecolabel.fi

Minna Kinnari, markkinointi- ja viestintäpäällikkö, Ympäristömerkintä Suomi, p. 044 339 5545,
minna.kinnari@ecolabel.fi

JM Suomi Oy on osa JM-konsernia, joka on Pohjoismaiden johtavia asuntojen rakentajia ja asuinalueiden kehittäjiä. Toiminnan pääpaino on asuntojen uudistustuotannossa pääkaupunkiseuduilla ja isoissa kasvukeskuksissa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. Konserni toteuttaa myös liikekiinteistöihin ja urakointiin kuuluvia projekteja lähinnä Tukholmassa ja sen lähialueilla. JM pyrkii toiminnassaan pitkäjänteisyyteen ja toteuttaa kestävän kehityksen periaatteita. Konsernin liikevaihto on noin 1,3 miljardia euroa ja sillä on noin 2 000 työntekijää. Yhtiö on noteerattu NASDAQ Tukholman Large Cap -listalla.