



25.6.2024

JM myy 56 asunnon kohteen TA-Asumisoikeus Oy:lle

JM Suomi on myynyt 56 asunnon kohteen TA-Asumisoikeus Oy:lle Espoon Finnoosta. Luoteisrinne 15:een nouseva rakennus on JM:n viides käyntiin lähtevä kohde alueella.

JM:n kehittämän ja suunnitteleman kohteen maanrakennustyöt ovat jo alkaneet. Asuntojen on tarkoitus valmistua marraskuussa 2025.

– Luoteisrinne 15:een nouseva kohde tarjoaa asukkaille komeat puitteet asumisoikeusasumiseen. Rakennukseen tulee asukkaille mm. yhteinen saunaosasto, pesula ja varastotiloja. Lisäksi sijainti on oivallinen, sillä kohde rakentuu meren ja rantaraitin läheisyyteen, kävelymatkan päähän metrosta ja bussien liityntäliikenteestä, kertoo aluejohtaja **Tommi Vaisalo**.

– On hienoa päästä jatkamaan hyvin käynnistynyttä yhteistyötä JM Suomen kanssa. Luoteisrinne 15:een tulee eri kokoisia ASO-asuntoja kaksioista neljän huoneen huoneistoihin. Kohde on suunniteltu Finnoon laatukriteerien mukaisesti ekologiseksi A-energialuokan kohteeksi, kertoo TA-Asumisoikeus Oy:n rakennuttajapäällikkö **Ari Uotila**.

JM Suomi kehittää Finnooseen yhteensä kahdeksan kohdetta, joista Luoteisrinne 15 on viides käyntiin lähtevä kohde. Samalle alueelle on jo valmistunut yksi vuokratyöhuone, ja vieressä on rakenteilla JM:n omistusasumiskohde, yksi vuokratyöhuone sekä pysäköintilaitos.

Uutta merellistä kaupunkialuetta Finnoota kehitetään Espoossa määrätietoisesti energiatehokkaana ja kestävä kehityksen mallialueena. Finnoosta tulee Länsiväylältä merenrantaan asti ulottuva 17 000 asukkaan kaupunginosa.

Lisätietoja:

Tommi Vaisalo, aluejohtaja, JM Suomi, puh. 050 366 9352, tommi.vaisalo@jmoy.fi

Laura Saraste-Mäkinen, viestintäpäällikkö, JM Suomi, puh. 0400 764 148, laura.saraste-makinen@jmoy.fi

JM Suomi Oy on osa JM-konsernia, joka on Pohjoismaiden johtavia asuntojen rakentajia ja asuinalueiden kehittäjiä. Toiminnan pääpaino on asuntojen uudistuotannossa pääkaupunkiseuduilla ja isoissa kasvukeskuksissa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. Konserni toteuttaa myös liikekiinteistöihin ja urakointiin kuuluvia projekteja lähinnä Tukholmassa ja sen lähialueilla. JM pyrkii toiminnassaan pitkäjänteisyyteen ja toteuttaa kestävä kehityksen periaatteita. Konsernin liikevaihto on noin 1,3 miljardia euroa ja sillä on noin 2 100 työntekijää. Yhtiö on noteerattu NASDAQ Tukholman Large Cap -listalla.