

17.10.2024

JM Suomi siirtyy käyttämään vähähiilistä betonia asuinrakennusten välipohjissa

Asuntorakentamiseen keskittynyt JM Suomi siirtyy pääosin vähähiilisen betonin käyttöön alkuvuodesta 2025. Jatkossa kaikissa kohteissa välipohjat valetaan GWP.85-luokituksen betonilla, jonka CO₂-päästöt ovat 15 prosenttia pienemmät kuin vastaavilla tavanomaisilla betoneilla. Päätös on jatkumoa JM Suomen fossiiliton työmaa -konseptille.

JM-konsernin tavoitteena on päästä lähelle nollaa rakentamisen CO₂-päästöissä vuoteen 2030 mennessä. JM Suomen työmailla on testattu ja tutkittu vähähiilisen betonin ominaisuuksia parin vuoden ajan ja myös talviolosuhteissa. Ensi vuonna alkavilla työmailla vähähiilinen betoni otetaan käyttöön paikalla valettujen välipohjien tekemisessä.

– Siirtymä on yksi askel kohti vähähiilisempää rakentamista. Tänä vuonna olemme ottaneet käyttöön rakennustyömailla fossiiliton työmaa -konseptin. Kaikki JM-kodit rakennetaan myös Joutsenmerkkikriteerien mukaisesti, JM Suomen tuotantojohtaja ja johtoryhmän jäsen **Aki Juntunen** kertoo.

Vähähiilistä betonia käytetään ensin välipohjien valussa, mutta tarkoituksena on jatkossa tehdä myös muu runko vähemmän ilmastoa kuormittavalla betonilla. JM Suomen asuintalot ovat kivitaloja, joissa on julkisivuilla tiiliverhoilu.

– Tavoitteenamme on koko konsernissa vähentää rakentamisessa syntyvien CO₂-päästöjen määrää neljänneksellä lähivuosien aikana, Juntunen tiivistää.

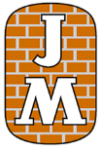
Osa laajempaa ilmastotyötä

Vähähiiliseen betoniin siirtyminen liittyy JM Suomen laajempaan ilmastotyöhön. Jo nyt työmailla on käytössä esimerkiksi hiilijalanjäljenlaskenta, jonka avulla selvitetään, paljonko CO₂-päästöjä syntyy rakennettua neliometriä kohden rakennuksen elinkaaren aikana.

– Lainsäädäntö on tiukentumassa ja haluamme JM Suomessa olla etujoukossa tekemässä ilmastoystävällisiä ratkaisuja. Nyt otamme käyttöön GWP.85-luokan vähähiilisen betonin, jonka päästöt ovat 15 prosenttia tavanomaista betonia pienemmät. Tahtotilamme on käyttää mahdollisuuksien mukaan myös GWP.70-betonia, jolla betonin päästöjä voidaan laskea 30 prosenttia. Meillä on aito halu vähentää rakentamisesta syntyvää ilmastokuormaa, Juntunen toteaa.

Yhtä kestäväää kuin perusbetonikin

Vähähiilinen betoni ei ole uusi tuote, vaan sitä on systemaattisesti kehitetty rakennusteollisuuden ja rakentajien kanssa yhteistyössä. CO₂-päästöt tulevat pääosin betonin sementistä, jonka määrää ympäristöystävällisemmissä tuotteissa on korvattu muilla sideaineilla, kuten masuunikuonalla.



Juntunen toteaa, että vaihtoehtoisten betonien tuotekehitykseen paneudutaan nyt voimakkaasti alalla, koska myös tuotannosta tulevia päästöjä tulee saada vähennettyä.

– Lujuudeltaan vähähiilinen betoni on yhtä vahvaa kuin tavanomainenkin. Sen alkulujuuden kehitys on hieman hitaampaa tietyissä olosuhteissa, mikä huomioidaan rakennustyömaalla betonointityön etukäteissuunnittelussa. JM Suomessa välipohjat valetaan paikan päällä, joten pystymme varautumaan hyvin työmaan olosuhteisiin, Juntunen sanoo.

Lisätietoja:

Visa Kivisaari, ympäristö- ja vastuullisuusasiantuntija, JM Suomi, puh. 046 921 1230, visa.kivisaari@jmoy.fi
Laura Saraste-Mäkinen, viestintäpäällikkö, JM Suomi, puh. 0400 764 148, laura.saraste-makinen@jmoy.fi

JM Suomi Oy on osa JM-konsernia, joka on Pohjoismaiden johtavia asuntojen rakentajia ja asuinalueiden kehittäjiä. Toiminnan pääpaino on asuntojen uudistuotannossa pääkaupunkiseuduilla ja isoissa kasvukeskuksissa Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. Konserni toteuttaa myös liikekiinteistöihin ja urakointiin kuuluvia projekteja lähinnä Tukholmassa ja sen lähialueilla. JM pyrkii toiminnassaan pitkäjänteisyyteen ja toteuttaa kestävän kehityksen periaatteita. Konsernin liikevaihto on noin 1,3 miljardia euroa ja sillä on noin 2 100 työntekijää. Yhtiö on noteerattu NASDAQ Tukholman Large Cap -listalla.